

ROMANIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA ARDEOANI  
CONSILIUL LOCAL  
Tel/fax 0234.354000/354122

PROIECT DE HOTARARE  
Nr. 46 din 17.08.2023

privind aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare pentru obiectivul de investitii "Instalatie fotovoltaica pentru consum propriu comuna Ardeoani, judetul Bacau"

Consiliul local al comunei Ardeoani, județul Bacău; întrunit în sesiunea ordinară din data de 25.08.2023.

Având în vedere:

- Referatul de necesitate prezentat de către primarul Comunei Ardeoani în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.4976/16.08.2023 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea comunității;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 4977/16.08.2023 prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea comunității;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
  - Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Investitia de tip: „Digitalizare Plan Urbanistic General (PUG) in comuna Ardeoani, jud. Bacau” se inscrie in cadrul Obiectivului strategic: „Obiective privind sistemul functional al zonelor urbane si rurale ale judetului Bacau”, Obiectiv specific/sector: „Servicii publice de interes general” din Strategia de dezvoltare durabila a judetului Bacau in orizontul de timp 2009-2021, versiunea 2016.
- Art. 3 și art. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - Reținând prevederile art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), coroborat cu prevederile art.129 alin.(4) lit.d), art. 139 alin. (3), precum si art. 196 alin. (1) litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții ” Instalatie fotovoltaica pentru consum propriu comuna Ardeoani, judetul Bacau”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții ” Instalatie fotovoltaica pentru consum propriu comuna Ardeoani, judetul Bacau””, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

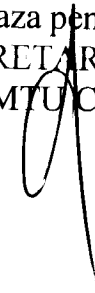
**Art. 3.** Compartimentul contabilitate, financiar, buget, Compartimentul achiziții publice și Compartimentul urbanism din cadrul Primăriei comunei Ardeoani, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Secretarul general va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Initiator  
PRIMAR  
DIACONU Victor



Avizeaza pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
NEAMTU Constantin



Beneficiar:  
COMUNA ARDEOANI  
JUDEȚUL BACĂU



## NOTĂ CONCEPTUALĂ

**Privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Instalație fotovoltaică pentru consum propriu comuna Ardeani", comuna Ardeani, județul Bacău**

### **1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

1.1. **Denumirea obiectivului de investiții:** "Instalație fotovoltaică pentru consum propriu comuna Ardeani", comuna Ardeani, județul Bacău"

1.2. **Ordonator principal de credite:** Primar Diaconu Victor pentru comuna Ardeani

1.3. **Beneficiarul investiției:** comuna Ardeani, jud. Bacău

### **2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

#### **2.1. Scurtă prezentare privind:**

a) **deficiențe ale situației actuale:** La această dată, atât instituțiile publice din comuna Ardeani cât și iluminatul public sunt conectate la rețeaua de energie electrică, costul acestei energii fiind în continuă creștere. Totodată, emisia gazelor cu efect de seră reprezintă o amenințare serioasă în ceea ce privește producerea schimbărilor climatice, cu efecte potențial dezastruoase asupra omenirii.

b) **efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:** Utilizarea surselor regenerabile de energie (SRE), împreună cu îmbunătățirea eficienței energiei (EE), pot contribui la reducerea consumului de energie, la reducerea emisiilor gazelor cu efect de seră și, în consecință la prevenirea schimbărilor climatice periculoase. Astfel, pe lângă un impact mai redus asupra mediului prin conservarea unor astfel de energii regenerabile, se conservă materii energetice neregenerabile sau cu regenerare scăzută (cărbune, material lemnos în stare brută) care, utilizate ca și combustibil pot crea un dezechilibru ecologic prin gazele de ardere rezultate în urma combustiei și prin dispariția unor suprafețe de pădure. Proiectul va reduce costurile cu energia electrică.

c) **impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:** Creșterea costurilor cu energia electrică și impactul asupra mediului înconjurător.

2.2. **Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:** În prezent, în comuna Ardeani, atât instituțiile publice cât și iluminatul public sunt conectate la rețeaua de energie electrică. Nu există construcții publice alimentate cu energie solară.

2.3. **Existenta, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:** Obiectivul propus se încadrează în prevederile strategiei de dezvoltare socio-economică a comunei Ardeani pe perioada 2021-2027, strategie în care este prevăzut proiectul "INTRODUCEREA SOLUȚIILOR ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE".

2.4. **Obiectivul general al proiectului:** Reducerea costurilor cu energia electrică consumată, reducerea consumului de energie electrică și creșterea standardului de calitate a vieții pentru comunitatea locală.

### 3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. **Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare costurile unor investiții similare realizate – NU ESTE CAZUL**

3.2. **Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:** Având în vedere că UAT comuna Ardeoani nu a mai întocmit documentații pentru investiții similare, nu avem în evidența cheltuieli similare. Din oferta înregistrată la Primăria Ardeoani, cheltuielile cu Studiul de fezabilitate se ridică la suma de 25.000 lei, fără TVA. Pentru realizarea investiției, până la faza P.T. sunt necesare cel puțin următoarele servicii :

1. Notă conceptuală, temă de proiectare ;
2. „Studiu de Fezabilitate;
3. Documentații pentru obținere avize conform certificat de urbanism ;
4. Alte studii considerate necesare.

Sumele necesare vor fi detaliate în devizul general, parte integrantă din Studiul de fezabilitate. La achiziția fiecărui serviciu se vor respecta prevederile actelor normative în vigoare.

3.3. **Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate – Fondul pentru modernizare în România ; Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, buget local, alte surse de finanțare.**

### 4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

**Regimul juridic :** Construcția pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice aparține domeniului public al comunei Ardeoani.

**Regimul economic :**

Folosința actuală: Școală

Reglementari ale administrației publice locale: nu este cazul.

Alte prevederi rezultate din HCL: nu este cazul.

**Regimul tehnic:**

Construcția pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice are destinația de instituție publică și are acces la următoarele utilități :

- Alimentare cu apă și canalizare;
- Energie electrică;

### 5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) **descrierea succintă a amplasamentului propus:**

- Școala Gimnazială nr. 1 Ardeoani are regim de înălțime de P+1. Suprafața acoperișului pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice este de 212,6 mp;

b) **relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:** instituția are acces la străzile care fac parte din domeniul public al comunei.

c) **surse de poluare existente în zonă :** Nu este cazul

d) **particularități de relief :** Nu este cazul

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților : Panourile fotovoltaice vor fi racordate la rețeaua electrică existentă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz : nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate : Nu este cazul

**6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

**a) destinație și funcțiuni:**

Producția de energie electrică din surse regenerabile.

Alimentarea cu energie electrică din surse regenerabile a instituțiilor publice și a rețelei de iluminat public.

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Vor fi stabilite prin studiul de fezabilitate întocmit în conformitate cu prevederile HG nr.907/2016.

**7. Justificarea necesității elaborării, după caz:**

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții: **nu este cazul.**

- Expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: **se vor elabora, dacă este cazul, la cererea proiectantului care întocmește studiul de fezabilitate.**

Data:

16.08.2023

Întocmit,  
CONSILIER  
Gherasimescu Luminita





Primar,  
Diaconu Victor

## TEMĂ DE PROIECTARE

### 1. Informații generale

- 1.1. **Denumirea obiectivului de investiții:** ” **Instalație fotovoltaică pentru consum propriu comuna Ardeoani**”, comuna Ardeoani, județul Bacău”
- 1.2. **Ordonator principal de credite:** Primar Diaconu Victor pentru comuna Ardeoani
- 1.3 **Beneficiarul investiției:** comuna Ardeoani, jud. Bacău
- 1.4. **Elaboratorul temei de proiectare:** COMPARTIMENT URBANISM

### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

#### 2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

**Regimul juridic :** Construcția pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice aparține domeniului public al comunei Ardeoani.

**Regimul economic :**

Folosința actuală: Școală

Reglementari ale administrației publice locale: nu este cazul.

Alte prevederi rezultate din HCL: nu este cazul.

**Regimul tehnic:**

Construcția pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice are destinația de instituție publică și are acces la următoarele utilități :

- Alimentare cu apă și canalizare;
- Energie electrică.

#### 2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

##### a) descrierea succintă a amplasamentelor propuse:

- Școala Gimnazială nr. 1 Ardeoani are regim de înălțime de P+1. Suprafața acoperișului pe care urmează să se monteze panourile fotovoltaice este de 212,6 mp ;

b) **relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:** instituția are acces la străzile care fac parte din domeniul public al comunei.

c) **surse de poluare existente în zonă:** Nu este cazul

d) **particularități de relief:** Nu este cazul

f) **nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** Panourile fotovoltaice vor fi racordate la rețeaua electrică existentă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita elocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Nu este cazul

g) **posibile obligații de servitute:** Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate : Nu este cazul

### 2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

#### a) destinație și funcțiuni:

Producția de energie electrică din surse regenerabile.

Alimentarea cu energie electrică din surse regenerabile a instituțiilor publice și a rețelei de iluminat public.

#### b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Vor fi stabilite prin studiul de fezabilitate întocmit în conformitate cu prevederile HG nr.907/2016.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: conform reglementărilor în vigoare

d) număr estimat de utilizatori: 3000

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 25 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specific – nu este cazul

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: în conformitate cu prevederile legale

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: conform proiectului tehnic

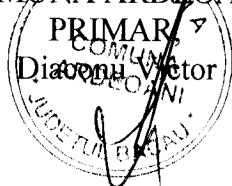
2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia: La întocmirea documentației se vor respecta :

- prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – actualizată;

- toate prevederile legale, standardele, normele și normativele în vigoare aplicabile acestui tip de investiții în vederea proiectării, realizării și autorizării pentru desfășurarea activității specifice, în condițiile legii.

Aprob,  
Beneficiar,  
COMUNA ARDELOANI



Întocmit,  
CONSILIER  
Gherasimescu Luminita