

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA ARDEOANI
CONSILIUL LOCAL
Tel/fax 0234.354.000/0234.354.122
E-mail:primariaardeoani@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.52 din 20.11.2025

privind prelungirea prin act aditional a termenului de 5 ani, la Contractul de inchiriere incheiat intre Primaria Ardeoani si SC DRYANNY DENT SRL pentru spatiu destinat ,, CABINET STOMATOLOGIC“, precum si stabilirea chiriei lei/mp/luna.

Consiliul Local al comunei Ardeoani, județul Bacau intrunit in sedint ordinara din data de 25.11.2025;

Având în vedere:

Solicitarea cu nr. 6608 din 30.10.2025 inaintata de doamna Pintilie-Mazilu Adriana, administartorul SC DRYANNY DENT SRL BACAU prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 1 din 05.01.2011 prin act aditional.

Raportul de aprobare nr. 7063/20.11.2025 a Primarului comunei Ardeoani, prin care se propune închirierea unui spațiu din imobilul situat în localitatea Ardeoani, aflat în domeniul public al comunei Ardeoani cu destinatia Cabinet Stomatologic.

Referatul de specialitate nr. 7064/20.11.2025 al Compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Raportul de avizare al Comisiilor reunite de specialitate al Consiliului Local;

Contractul de inchiriere nr. 1 din 05.01.2011 aprobat prin HCL nr.46/18.11.2010;

HCL nr. 58/26.11.2020 privind prelungirea prin act aditional a termenului de 5 ani, la Contractul de inchiriere incheiat intre Primaria Ardeoani si SC DRYANNY DENT SRL

În conformitate cu prevederile:

Art.14, art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129, alin.1, alin 2, lit. b), alin. 6, lit. a) și c) alin 7, litera d) si ale art. 196, alin 1, lit a, alin 2, art. 197, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 *Se aprobă prelungirea prin act aditional a termenului de 5 ani, la Contractul de inchiriere incheiat intre Primaria Ardeoani si SC DRYANNY DENT SRL BACAU pentru spatiu destinat ,,Cabinet Stomatologic“ reprezentata prin Pintilie-Mazilu Adriana – administrator .*

Art.2 *Se stabileste pretul de 16 lei/mp/luna pentru spatiu Cabinet Stomatologic.*

Art.3 *Se stabileste pretul de 11 lei/mp/luna pentru dependintele utilizate in comun.*

Art.4 *Chiria stabilita va fi indexata anual cu rata inflatiei calculata si comunicata de Directia de statistica.*

Art.5 Se mandatează primarul Comunei Ardeoani, dl. Victor Diaconu ca în numele și pentru Comuna Ardeoani să încheie și să semneze actul aditional la contractul de închiriere cu ofertantul.

Art.6 Prezenta se comunica Primarului comunei Ardeoani, Institutiei Prefectului Judetului Bacau in vederea controlului de legalitate si Cabinetului Stomatologic reprezentata prin Pintilie-Mazilu Adriana – administrator .

*Inițiator,
PRIMAR
Victor DIACONU*



*contrasemnează,
secretar general delegat
Gabriela-Mălina APETREI*

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.