

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA ARDEOANI
COMPARTIMENT URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr.1235 /25.02.2026



RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

PRIVIND Elaborarea documentatiei pentru ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ARDEOANI, JUDETUL BACAU

Informarea si consultarea publicului este obligatorie in toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a Planului de Urbanism si este parte integranta a procedurii de initiere, elaborare, avizare si aprobare a documentatiilor de urbanism.

1.Cadrul legal ce reglementeaza etapele necesare actualizarii Planului Urbanistic General al Comunei Ardeani.

Cap.III, Sectiunea 2,art.22-23 din Anexa la Ordinul nr.2701/2010 ce prevede urmatoarele etape:

I.Etapa pregatitoare;

II.Etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare;

III.Etapa de elaborare a propunerilor pe plan si avizare P.U.G. si R.L.U.

IV. Etapa de elaborare propunerii finale si avizarea P.U.G. si R.L.U.

V.Monitorizarea implementarii P.U.G.si R.L.U.

2.Art.21,alin.1 al Ordinului 233/2016 ce priveste urmatoarele etape:

1.Initierea elaborarii documentatiei de urbanism P.U.G. si R.L.U.;

2.contractarea elaborarii documentatiei in conditiile legii;

3.elaborarea studiilor de fundamentare;

4. elaborarea analizei diagnostic multicriteriale integrate;

5.elaborarea formei preliminare a documentatiei de urbanism;

6.obtinerea de avize si /sau acorduri;

7. redactarea finala a documentatiei cu introducerea tuturor observatiilor din avize si /sau acorduri;

8.aprobarea documentatiei de autoritatea administratiei publice locale competente;

9.asigurarea caracterului public al documentatiei P.U.G. si R.L.U.aprobate, conform legii.

In parcurgerea acestor etape este obligatoriu realizarea informarii si consultarii populatiei potrivit:

*Cap.IV, Sectiunea 6-a din Legea 350/2001;

*Ordinul MDRT 2701/2010-Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;

*Regulamentul Local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism in comuna Ardeoani aprobat prin HCL nr.22 din 24 mai 2012 .

I.DATE GENERALE

Obiectiv:

ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ARDEOANI, JUDETUL BACAU

Amplasament:

Intreg teritoriul administrativ al COMUNEI ARDEOANI atat in intravilan cat si in extravilan.

Initiator:

PRIMARIA COMUNEI ARDEOANI cu sediul in sat Ardeoani, comuna Ardeoani, judetul Bacau, tel: 0234 354.000.

Proiectant:

SC ARHIPROIECT SRL, Bacau, str. Martir Horia nr.15A .

Competente de aprobare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARDEOANI

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului , consilier - Gherasimescu Luminita, tel. 0234 354 000, e-mail primariaardeoani @ yahoo.com.

PROCEDURA DE INFORMARE

1.Implicarea publicului in etapa pregatitoare.

Redactarea Documentului de planificare a procesului de informare si consultare a publicului nr.394 din 21.01.2026 aferent tuturor etapelor de elaborare a documentului de ACTUALIZARE PUG si RLU.

Implicarea publicului in etapa initierii elaborarii documentatiei de actualizare P.U.G. si R.L.U. s-a desfasurat in perioada 21.01.2026-25.02.2026 in cadrul carora s-au desfasurat urmatoarele actiuni:

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului Gherasimescu Luminita, a elaborat anuntul destinat informarii publicului nr.394 /21.01.2026 in conformitate cu Ordinul 2701/2010, in care publicul a fost invitat sa transmita in perioada 21.01.2026 – 25.02.2026, observatii si propuneri privind intentia de elaborare a documentatiei ACTUALIZARE P.U.G si R.L.U prin:

- scrisori depuse la secretariatul autoritatii locale(in perioada indicata);
- comentarii pe adresa de internet a autoritatii publice, www.comunaardeoani.ro sau pe adresa de e-mail primariaardeoani@ yahoo.com;

Anuntul privind intentia de elaborare a documentatiei Plan Urbanistic General Comunei Ardeoani a fost afisat la avizierul Primariei comunei Ardeoani, in locuri special amenajate de catre primarie amplasate in satele componente. Documentele privind ACTUALIZARE P.U.G. si R.L.U au putut fi consultate si la sediul Primariei comunei Ardeoani, iar anuntul privind intentia de elaborare a documentatiei ACTUALIZARE P.U.G. si R.L.U a fost publicat si pe site-ul primariei si pe avizier.

Ca urmare a derularii procesului de informare, consultare si implicare a publicului in etapa pregatitoare, cetatenii sau investitorii comunei Ardeoanu nu au raspuns invitatiei din anuntul public de a formula propuneri si opinii necesare revizuirii P.U.G. si R.L.U aferent.

2. Implicarea publicului in etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare s-a realizat prin metode de cercetare sociologica relevante pentru obiectivele propuse prin persoane atestate conform legii ale SC ARHIPROIECT SRL -Bacau, in privinta elaborarii documentatiilor de urbanism.

3. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor
Implicarea publicului in etapa elborarii propunerii documentatiei de actualizare P.U.G si R.L.U.s-a desfasurat in perioada 21.01.2026 -25.02.2026, in cadrul carora s-au desfasurat urmatoarele actiuni:

- Persoana responsabila cu Informarea si consultarea publicului Gherasimescu Luminita a redactat anuntul destinat informarii publicului nr.394 /21.01.2026 , in conformitate cu Ordinul nr 2701/2010, in care populatia este informata asupra consultatii propunerilor preliminare a documentatiei Actualizarii PUG si RLU, cu precizarea modului de transmitere a propunerilor perioadei de consultare, persoanei responsabila pentru aceasta procedura, precum si data sedintei de consultare publica.

Elaboratorul documentatiei de urbanism : SC ARHIPROIECT SRL- Bacau a intocmit propunerile preliminare ale documentatiei de urbanism si materialele grafice de prezentare necesara informarii si consultarii publicului.

Publicul a fost invitat sa transmita in perioada 21.01.2026-25.02.2026, observatii si propuneri privind elaborarea propunerilor documentatiei ACTUALIZARE PUG si RLU prin:

- Scrisori depuse la secretariatul autoritatii locale (in perioada indicata).
- Comentarii pe adresa de internet a autoritatii publice ,www.comunaardeoani.ro sau pe adresa de e-mail primariaardeoani@yahoo.com
- Sa participe la sedinta de consultare publica din data de 25.02.2026 ,ora 10.00 la sediul primariei

A fost publicat anuntul cu nr.394/21.01.2026 pe site-ul Primariei cu vizibilitate imediata precum si la avizierul Primariei , ca sunt disponibile pentru consultare propunerile preliminare PUG si RLU ,materialele grafice (planuri desenate)si a partii scrise a primei versiuni a PUG-ului si RLU au fost disponibile pe site-ul Primariei si

pe avizier timp de 35 de zile si la sediul Primariei pentru consultare intre orele 8,00-16,00, perioada in care se puteau face observatii si se puteau transmite sugestii.

Mentionam ca in aceasta perioada nu au fost inregistrate in scris sugestii, observatii sau propuneri din partea cetatenilor asupra propunerilor de PUG si RLU.

La sedinta de consultare publica in data de 25.02.2026 ,ora 10,00 au fost prezenti din partea primariei d/l primar Diaconu Victor si Gherasimescu Luminita-responsabila cu informarea si consultarea publicului, iar din partea elaboratorului documentatiei de urbanism: SC ARHIPROIECT SRL-d-na ing. Angelica Stoica.

Ca urmare a derularii **procesului de informare, consultare si implicare a publicului in etapa elaborarii propunerilor** , cetatenii nu au raspuns invitatiei din anuntul publicat de a formula propuneri si opinii necesare revizuirii PUG si RLU aferent.

Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art.6 din Ordinul 2701/2020 si respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Anuntul privind incheierea propunerii de informare si consultare a publicului, va fi afisat la sediul Primariei Comunei Ardeoani si pe site-ul www.comunaardeoani.ro.

Implicarea publicului in monitorizarea implementarii

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic General si se supune Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatii de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. In acest sens se va pune la dispozitia celor interesati plansa de reglementari urbanistice si Regulamentul Local de Urbanism care reprezinta informatii de interes public.

Acest raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planului de amenajare a teritoriului si de urbanism in Comuna Ardeoani, aprobat prin HCL nr 22/24 mai 2012.

Raportul va fi afisat pe pagina de internet a autoritatii publice www.comunaardeoani.ro.

Planul Urbanistic General reprezinta principalul instrument de planificare operationala constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

Consilier,
Gherasimescu Luminita

HOTARARE

privind aprobarea „Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului” comuna Ardeoani, județul Bacău

Consiliul local al comunei Ardeoani, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 24 mai 2012 :

Văzând :

- expunerea de motive nr.1987 din 18.05.2012 a Primarului comunei Ardeoani, județul Bacău prin care propune aprobarea „Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului” comuna Ardeoani, județul Bacău ;

- Raportul de specialitate nr.1986 din 18.05.2012 și Raportul de avizare al comisiilor de specialitate al Consiliului local comunal ;

- Avizul de principiu al Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism de pe lângă Consiliul județean Bacău nr.46 din 4 aprilie 2012 ;

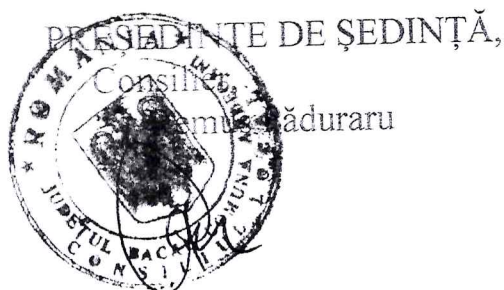
Având în vedere prevederile art.8, alin.4 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul nr. 2.701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului ;

În temeiul art.45 (1) din Legea administrației publice locale nr.-215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă „Regulamentul local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului” comuna Ardeoani, județul Bacău, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată : Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului comunei Ardeoani și compartimentului tehnic- urbanism.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR COMUNĂ,
Dumitru Dospinescu